

汴京熙华府项目中标候选人公示

河南省亿达工程管理咨询有限公司受开封新区基础设施建设投资有限公司的委托,就汴京熙华府项目进行公开招标,于2020年6月11日在开封市公共资源交易中心依法进行开标和评标活动。评标委员会按照招标文件规定进行了评审,经招标人确认,现将本次中标候选人公示如下:

一、招标项目说明

- 1.1 项目名称: 汴京熙华府项目;
- 1.2 项目编号: HNYIDA2020-020;
- 1.3 资金来源: 自筹资金;
- 1.4 合同估算价: 约10亿元;
- 1.5 招标方式: 公开招标;
- 1.6 招标范围:

工程总承包标段: 包括本项目的设计、采购及施工等全过程的管理及组织实施。包含但不限于该建设用地红线范围内的本项目施工图设计、本项目所涉及需进行方案优化以及在施工期间提供相关技术服务等,材料、设备采购、施工及施工管理直至竣工验收、整体移交、工程质量缺陷责任期内的缺陷修复和保修工作;

监理标段: 工程总承包阶段全过程及缺陷责任期的监理服务;

二、标段划分情况

2.1 标段名称:

工程总承包标段: 汴京熙华府项目工程总承包;

监理标段: 汴京熙华府项目工程监理;

2.2 工程规模: 本项目占地97350.93平方米,拟建总建筑面积278468.14平方米。地上建筑面积215187.27平方米,地下建筑面积63280.87平方米,配套建设小区道路、生活服务设施;

2.3 质量要求: 合格;

2.4 资格能力要求:

1 工程总承包标段资格要求

1.1 投标人须具备独立的法人资格及有效的企业法人营业执照,也可以为以联合体形式组成的联合体投标人,若为联合体投标人,联合体各方须具备独立法人资格及有效的营业执照。

1.2 资质要求(投标人同时须具有所需的下列①、②资质):

①国家建设行政主管部门颁发的建筑工程施工总承包壹级及以上资质,并具有建筑施工

企业安全生产许可证（在有效期内）。

②国家建设行政主管部门颁发的工程设计综合甲级资质或建筑行业（建筑工程）甲级资质。

1.3 业绩要求：（投标人同时须具有所需的下列①、②资质）：

① 2012年1月1日以来（以合同签订时间为准），投标人具有单项合同工程建筑面积 ≥ 20 万 m^2 的房屋建筑工程总承包/施工总承包业绩。（业绩证明需提供中标通知书、合同）

②2012年1月1日以来（以合同签订时间为准），投标人具有单项合同工程建筑面积 ≥ 20 万 m^2 的房屋建筑工程设计（含工程总承包设计）业绩。（业绩证明需提供中标通知书、合同）

1.4 投标人拟派相关负责人资格要求：

① 拟派项目负责人资格要求：具备建筑工程专业一级注册建造师资格或一级注册建筑师资格、具有建筑工程相关专业中级及以上技术职称，且无正在施工的工程项目（提供拟派项目负责人无在建承诺书），并在证书注册单位缴纳社保，提供劳动合同和本单位2019年7月1日以来连续缴纳近6个月的社保证明；（新入职员工不足6个月的从聘用之日算起）；

② 拟派设计负责人资格要求：具备一级注册建筑师（或一级注册结构工程师）资格和建筑工程相关专业中级及以上技术职称，并在证书注册单位缴纳社保，提供劳动合同和本单位2019年7月1日以来连续缴纳近6个月的社保证明；（新入职员工不足6个月的从聘用之日算起）；

③ 拟派施工负责人资格要求：具备建筑工程专业一级注册建造师，具有有效的安全生产考核合格证书（B证），具有建筑工程相关专业中级及以上技术职称，且无正在施工的工程项目（提供拟派施工负责人无在建承诺书），并在证书注册单位缴纳社保，提供劳动合同和本单位2019年7月1日以来连续缴纳近6个月的社保证明；（新入职员工不足6个月的从聘用之日算起）；

注：本项目项目负责人与设计负责人、施工负责人不可为同一人；设计负责人、施工负责人不可为同一人。

2 监理标段资格要求

2.1、企业具有独立法人资格，持有有效的营业执照；

2.2、投标人应具有房屋建筑工程监理甲级资质或工程监理综合资质；

2.3、拟任项目总监须具有建设部颁发的建筑工程注册监理工程师证书；且同时具备房屋建筑工程相关专业高级技术职称，项目总监须是本单位员工，提供劳动合同和本单位2019年7月1日以来连续缴纳近6个月的社保证明；（新入职员工不足6个月的从聘用之日算起）；

2.4、投标人自2012年1月1日（以合同签订时间为准）以来至少监理过1个单项合同

工程建筑面积 ≥ 20 万 m^2 的房屋建筑监理业绩。（业绩证明需提供中标公示网页版、中标通知书、合同。）；

2.5、拟派项目总监同期在其它在建施工项目担任项目总监最多不得超过3项(含本次),提供承诺书。若查询拟派项目总监同期在其他在建施工项目中担任项目总监超过3项(且投标人未同时提供建设单位和行政监督部门有效的变更备案证明资料),或提供虚假资料谋取中标的,一经核实,取消中标候选人资格,依据有关法律法规予以追究其法律责任。

3 投标人近三年度财务状况良好,提供公司2016年度、2017年度、2018年度财务审计报告,无不良债务(需提供会计师事务所或审计部门出具的财务审计报告),若公司成立时间不足的,按实际成立年限提供审计报告。(工程总承包标段投标人如组成联合体投标的,提供联合体各方的有效的财务审计报告)。

4 禁止失信被执行人参加本项目投标活动,在“信用中国”网站(www.creditchina.gov.cn)查询并需提供网上查询截图(查询对象包含法人、法定代表人、项目负责人/项目总监、设计负责人、施工负责人);禁止被列入重大税收违法案件当事人名单及严重拖欠农民工工资失信主体的投标人参与本项目的投标活动,在“信用中国”网站(www.creditchina.gov.cn)查询并需提供网上查询截图(查询对象为法人);在全国建筑市场监管公共服务平台有不良行为记录的投标人禁止参与该项目投标,需提供网上查询截图。(工程总承包标段如组成联合体投标的,联合体各方提供对应的查询截图)

5 投标人2016年1月1日以来不得有行贿犯罪记录,需提供承诺书,承诺对象(法人、法定代表人、项目负责人/项目总监、设计负责人、施工负责人);

注:工程总承包标段投标人如组成联合体投标的,联合体各方提供对应的承诺书

6 本项目工程总承包标段接受联合体投标,监理标段不接受联合体投标。

备注:联合体投标的,应满足下列要求:

(1) 联合体牵头人须具有国家建设行政主管部门颁发的建筑工程施工总承包壹级及以上资质,负责联合体在本次招标中的投标活动和合同的全面实施,牵头人的行为直接约束联合体。

(2) 联合体成员家数不得超过2家。

(3) 联合体各方须签订联合体投标协议书,明确联合体牵头人和各方权利义务。

(4) 联合体中各方不得再以自己名义单独或参加其他联合体在本项目中的投标。

2.5 工期要求:

工程总承包标段:总工期1280日历天,从签订合同之日起开始计算;

监理标段:随工程总承包工期及缺陷责任期;

2.6 招标控制总价:

工程总承包标段:

设计招标控制价: 10000000 元 (壹仟万元整);

工程总承包控制价: 经第三方审计施工图预算价的 100%;

监理标段: 监理服务费招标控制价: 5500000 元 (伍佰伍拾万元整);

三、评标委员会成员名单: 宋志伟、张士友、郭永芳、武洋、张伟、周辉、冯欣

四、评标情况

4.1 评标委员会推荐的中标候选人

工程总承包标段:

	第一名	第二名	第三名
中标候选人全称	江苏华江建设集团有限公司 (联合体成员: 河南省朝阳建筑设计有限公司)	龙信建设集团有限公司 (联合体成员: 河南省城乡建筑设计院有限公司)	江苏省江建集团有限公司 (联合体成员: 北京世纪千府国际工程设计有限公司)
投标报价	工程项目设计费报价: 9800000 元 高层、地下车库及附属配套等 工程报价: 95% 洋房和商业工程报价: 100%	工程项目设计费报价: 9966000 元 高层、地下车库及附属配套等 工程报价: 98.8% 洋房和商业工程报价: 99.2%	工程项目设计费报价: 9990000 元 高层、地下车库及附属配套等 工程报价: 99% 洋房和商业工程报价: 99.5%
项目经理(负责人)	项目负责人: 郭祥 施工负责人: 薛治国 设计负责人: 仝永强	项目负责人: 彭红建 施工负责人: 戚其兵 设计负责人: 耿雪	项目负责人: 赵晶 施工负责人: 楚加飞 设计负责人: 张黎明
质量	合格	合格	合格
工期	总工期 1280 日历天, 从签订合同之日起开始计算	总工期 1280 日历天, 从签订合同之日起开始计算	总工期 1280 日历天, 从签订合同之日起开始计算

监理标段:

	第一名	第二名	第三名
中标候选人全称	河南诚信工程管理有限公司	河南海纳建设管理有限公司	中新华都国际工程咨询有限公司
投标报价	5093000 元	5066000 元	5094375 元
项目总监	王秋月	郑爱军	王凯疆
质量要求	合格	合格	合格
监理服务期限	随工程总承包工期及缺陷责任期	随工程总承包工期及缺陷责任期	随工程总承包工期及缺陷责任期

4.2 中标候选人项目管理人员情况

工程总承包标段:

中标候选人全称	人员类别	姓名	职务	执业资格证书或 职称证书名称	证书编号
江苏华江建设集团 有限公司	项目负责人	郭祥	项目负责人	一级建造师	苏 132111103651
江苏华江建设集团 有限公司	施工负责人	薛治国	施工负责人	一级建造师	苏 132131303190
江苏华江建设集团 有限公司	项目总工	裔登林	项目总工	高级工程师	05790331
江苏华江建设集团 有限公司	施工员	刘骁	施工员	岗位证书	32171011000615
江苏华江建设集团 有限公司	施工员	乔志	施工员	岗位证书	32171011000099
江苏华江建设集团 有限公司	施工员	仲宇辰	施工员	岗位证书	32171011000611
江苏华江建设集团 有限公司	施工员	魏晨	施工员	岗位证书	32151011030184
江苏华江建设集团 有限公司	质检员	刘致增	质检员	岗位证书	32171061000076
江苏华江建设集团 有限公司	质检员	张伟	质检员	岗位证书	32181061030074
江苏华江建设集团 有限公司	质检员	左元	质检员	岗位证书	32171061000075
江苏华江建设集团 有限公司	质检员	朱峰	质检员	岗位证书	32171061030048
江苏华江建设集团 有限公司	安全员	韩正永	安全员	安全考核证	苏建安 C2 (2019) 0113254
江苏华江建设集团 有限公司	安全员	王圆	安全员	安全考核证	苏建安 C1 (2019) 0022921
江苏华江建设集团 有限公司	安全员	王文山	安全员	安全考核证	苏建安 C2 (2019) 0113228
江苏华江建设集团 有限公司	安全员	蔡正	安全员	安全考核证	苏建安 C2 (2017) 0000662
江苏华江建设集团 有限公司	资料员	王敏	资料员	岗位证书	32171141030061
江苏华江建设集团 有限公司	资料员	周华政	资料员	岗位证书	32171111030027
河南省朝阳建筑设 计有限公司	设计负责人	仝永强	设计负责人	一级注册建 筑师	154100969
河南省朝阳建筑设 计有限公司	建筑专业设 计负责人	梁霄	建筑专业设 计负责人	二级注册建 筑师	2104101002
河南省朝阳建筑设	结构专业设	刘瑞晓	结构专业设	一级注册结	S164101765

计有限公司	计负责人		计负责人	构工程师	
河南省朝阳建筑设计有限公司	给排水专业设计负责人	王黄金	给排水专业设计负责人	注册公用设备工程师(给排水)	CS124100254
河南省朝阳建筑设计有限公司	暖通专业设计负责人	许昭龙	暖通专业设计负责人	注册公用设备工程师(暖通空调)	CN114100146
河南省朝阳建筑设计有限公司	电气业设计负责人	刘强	电气业设计负责人	注册电气工程师(供配电)	DG134100337
龙信建设集团有限公司	项目负责人	彭红建	项目负责人	一级建造师	苏 132070805251
龙信建设集团有限公司	施工负责人	戚其兵	施工负责人	一级建造师	苏 132111201808
龙信建设集团有限公司	技术负责人	施建昌	技术负责人	高级工程师	201923201156
龙信建设集团有限公司	施工员	李一波	施工员	岗位证书	32151010632434
龙信建设集团有限公司	施工员	潘伟伟	施工员	岗位证书	32151010600169
龙信建设集团有限公司	施工员	王峥铮	施工员	岗位证书	32171010601296
龙信建设集团有限公司	质量员	陈凌峰	质量员	岗位证书	32161060103463
龙信建设集团有限公司	质量员	何利锋	质量员	岗位证书	32171061200233
龙信建设集团有限公司	质量员	黄海荣	质量员	岗位证书	32141062300084
龙信建设集团有限公司	安全员	张佳仁	安全员	安全考核证	苏建安 C2 (2018) 0016620
龙信建设集团有限公司	安全员	张文博	安全员	安全考核证	苏建安 C (2012) 0660712
龙信建设集团有限公司	安全员	陆松	安全员	安全考核证	苏建安 C (2012) 0660308
河南省城乡建筑设计院有限公司	设计负责人	耿雪	设计负责人	一级注册建筑师	124100793
河南省城乡建筑设计院有限公司	建筑专业负责人	郁向前	建筑专业负责人	一级注册建筑师	194101103
河南省城乡建筑设计院有限公司	结构专业负责人	张学军	结构专业负责人	一级注册结构工程师	S081104070
河南省城乡建筑设计院有限公司	给排水专业负责人	曲有彩	给排水专业负责人	/	/
河南省城乡建筑设计院有限公司	暖通专业负责人	王骞	暖通专业负责人	/	/

河南省城乡建筑设计院有限公司	电气专业负责人	和晓新	电气专业负责人	/	/
江苏省江建集团有限公司	项目负责人	赵晶	项目负责人	一级建造师	苏 132171802385
江苏省江建集团有限公司	施工负责人	楚加飞	施工负责人	一级建造师	苏 132161603256
江苏省江建集团有限公司	技术负责人	张红森	技术负责人	高级工程师	06790216
江苏省江建集团有限公司	安全员	叶向上	安全员	安全考核证	苏建安 C2 (2019) 0007315
江苏省江建集团有限公司	安全员	王顺清	安全员	安全考核证	苏建安 C2 (2019) 0007341
江苏省江建集团有限公司	安全员	刘斌	安全员	安全考核证	苏建安 C2 (2019) 0007316
江苏省江建集团有限公司	施工员	孙超	施工员	岗位证书	32141011000133
江苏省江建集团有限公司	施工员	管伟	施工员	岗位证书	32151011000770
江苏省江建集团有限公司	施工员	常伟	施工员	岗位证书	32161011000936
江苏省江建集团有限公司	质量员	周婷	质量员	岗位证书	32141061000158
江苏省江建集团有限公司	质量员	邹扬	质量员	岗位证书	32161061000318
江苏省江建集团有限公司	质量员	徐晶	质量员	岗位证书	32181061030700
北京世纪千府国际工程设计有限公司	设计负责人	张黎明	设计负责人	一级注册建筑师	991101608
北京世纪千府国际工程设计有限公司	结构专业负责人	谈滢涛	结构专业负责人	一级注册结构工程师	S143203347
北京世纪千府国际工程设计有限公司	给水排水专业负责人	韩涛	给水排水专业负责人	注册公用设备工程师 (给水排水)	CS175200129
北京世纪千府国际工程设计有限公司	暖通专业负责人	徐贤京	暖通专业负责人	注册公用设备工程师 (暖通空调)	CN141101151
北京世纪千府国际工程设计有限公司	电气专业负责人	王天军	电气专业负责人	注册电气工程师 (供配电)	DG111100688

监理标段:

中标候选人全称	人员类别	姓名	职务	证书名称	证书编号
河南诚信工程管理有限公司	总监理工程师	王秋月	总监理工程师	注册监理工程师	41009314
河南诚信工程管	总监理工	郭玉宏	总监理工	注册监理工程师	41007814

理有限公司	程师代表		程师代表		
河南诚信工程管理有限公司	土建专业监理工程师	焦中玲	土建专业监理工程师	注册监理工程师	41008442
河南诚信工程管理有限公司	建筑安装专业监理工程师	周志诚	建筑安装专业监理工程师	注册监理工程师	41009127
河南诚信工程管理有限公司	电气专业监理工程师	花鹏	电气专业监理工程师	注册监理工程师	41009396
河南诚信工程管理有限公司	造价工程师	冯小卫	造价工程师	注册造价工程师	建[造]19410010040
河南诚信工程管理有限公司	给排水专业监理工程师	杨巍	给排水专业监理工程师	注册监理工程师	41005642
河南诚信工程管理有限公司	绿化专业监理工程师	贺伟鹏	绿化专业监理工程师	注册监理工程师	41006772
河南诚信工程管理有限公司	专业监理工程师	郭向东	专业监理工程师	注册监理工程师	41005441
河南诚信工程管理有限公司	监理员	刘长城	监理员	注册监理工程师	41009942
河南诚信工程管理有限公司	见证员	范未来	见证员	岗位证	H41150050000280
河南诚信工程管理有限公司	安全员	刘猛	安全员	岗位证	H41170010007588
河南诚信工程管理有限公司	资料员	郭威	资料员	岗位证	41171140004264
河南海纳建设管理有限公司	项目总监	郑爱军	项目总监	注册监理工程师证	41010752
河南海纳建设管理有限公司	总监代表	宋秀丽	总监代表	注册监理工程师证	41009519
河南海纳建设管理有限公司	土建专业监理工程师	彭鹏	土建专业监理工程师	注册监理工程师证	41010287
河南海纳建设管理有限公司	建筑专业监理工程师	柯玉辰	建筑专业监理工程师	注册监理工程师证	41007288
河南海纳建设管理有限公司	安装专业监理工程师	齐连华	安装专业监理工程师	注册监理工程师证	41006786
河南海纳建设管理有限公司	电气专业监理工程师	张松柏	电气专业监理工程师	专业监理工程师证	19104914
河南海纳建设管理有限公司	造价专业监理工程师	冯双华	造价专业监理工程师	注册造价工程师证、注册监理工程师证	建[造]16410007173、41004977
河南海纳建设管理有限公司	给排水专业监理工程师	张秋菊	给排水专业监理工程师	专业监理工程师证	18108611
河南海纳建设管理有限公司	绿化专业监理工程师	任晓琳	绿化专业监理工程师	专业监理工程师证	19104888
河南海纳建设管理有限公司	监理员	孙维	监理员	专业监理工程师证	18106870

河南海纳建设管理有限公司	安全员	彭冲	安全员	安全员	H4114001010
河南海纳建设管理有限公司	见证员、资料员	翟锦锦	见证员、资料员	岗位证	H41140050100085
中新华都国际工程咨询有限公司	项目总监	王凯疆	项目总监	注册监理工程师证	41007731
中新华都国际工程咨询有限公司	总监代表	平晓光	总监代表	注册监理工程师证	4101304
中新华都国际工程咨询有限公司	土建专业监理工程师	金文华	土建专业监理工程师	岗位证	19103713
中新华都国际工程咨询有限公司	房屋建筑专业监理工程师	应勇兵	房屋建筑专业监理工程师	岗位证	18102773
中新华都国际工程咨询有限公司	安装专业监理工程师	张新楼	安装专业监理工程师	岗位证	18102789
中新华都国际工程咨询有限公司	电气专业监理工程师	曹义昌	电气专业监理工程师	岗位证	18108011
中新华都国际工程咨询有限公司	造价专业监理工程师	高永松	造价专业监理工程师	注册造价工程师证	建[造]06410003254
中新华都国际工程咨询有限公司	给排水专业监理工程师	杨海雷	给排水专业监理工程师	注册监理工程师证	41013435
中新华都国际工程咨询有限公司	绿化专业监理工程师	张权	绿化专业监理工程师	注册监理工程师证	41007732
中新华都国际工程咨询有限公司	监理员	王兴俊	监理员	岗位证	19201793
中新华都国际工程咨询有限公司	见证员	张婉晶	见证员	岗位证	H41150050100453
中新华都国际工程咨询有限公司	资料员	张丹慧	资料员	岗位证	41191140100326
中新华都国际工程咨询有限公司	安全员	张金成	安全员	岗位证	H41140010100184

4.3 中标候选人企业业绩

工程总承包标段：

中标候选人全称	工程名称	建设单位全称	合同签订时间	合同金额(元)
江苏华江建设集团有限公司	泗洪县早陈阳光小区项目工程(工程总承包)	泗洪县城市建设投资经营集团有限公司	2019年7月26日	724852597
	居住、公园绿地项目(产权调换房)工程总承包(设计及施工)	武汉市城市幸福联合发展建设有限公司	2019年8月	883912900
	许昌市东城区于庄社区棚户区改造项目规划和设计(联合体成员业绩)	许昌市东兴开发建设投资有限公司	2018年8月17日	10828000

龙信建设集团有 限公司	海门市红海嘉园项	海门市海赋建设开发 有限公司	2018年12月25 日	683242102
	宜居健康城乔楼安置 区(一区)(联合体成员 业绩)	荥阳市乔楼镇人民政 府	2017年2月20 日	24000000
江苏省江建集团 有限公司	芜湖恒大御府二期主 体及配套建设工程	芜湖粤诚置业有限公 司	2018年8月9日	499000000
	浦口区江浦街道巩固 9号地保障房项目设 计(联合体成员业绩)	南京市浦口区謁民城 镇建设综合开发公司	2017年3月	4320000

监理标段:

中标候选人全称	工程名称	建设单位全称	合同签订时间	合同金额 (元)
河南诚信工程有限 公司	中实·润城(二期)10#-19#楼、 20#楼(幼儿园) 及地下车库工 程	郑州新顺意置业有 限公司	2014年10月11日	4420000.00
	荥阳市京城路街 道办事处冯寨村 棚户区改造项目 安置区工程	荥阳市城市投资开 发有限责任公司	2015年6月9日	按施工合同 总金额的 0.78%计取
	郑州国际物流园 区锦程花园二期 棚户区改造项目 工程监 理	郑州锦城前程置 业有限公司	2015年11月5日	2140000.00
	郑州市郑东新区 刘集02号安置 小区二、三期(豫 兴家园)项目监 理一标段	郑州市郑汴开发建 设有限公司	2015年7月28日	17955510
	二七区南岗刘安 置区二期工程	郑州市二七新区建 设投资开发有限公司	2017年8月2日	2143600.00
	安阳市文峰区昌 泰片区棚户区改 造安置房建设项 目监 理	安阳惠民住房保障 发展有限责任公司	2016年8月15日	2865000.00
	周口市东新区仁 和家园(碧桂园 安置小区)棚户 区改造 建设项 目西区监 理	周口市东新区开发 投资有限公司	2016年2月26日	监理报酬费 率 1.25%计 算
	省直青年人才公	河南省豫资青年人才	2019年3月15日	6180500

	寓航港南苑项目 工程监理	公寓置业有限公司		
河南海纳建设管理有限 公司	郑州市金水区司 家庄城中村改造 项目	郑州市金水区建设综 合开发有限公司	2016年8月17日	4250000
	郑州市金水区徐 庄村安置房	郑州市金水区杨金路 街道办事处徐庄村村 民委员会	2015年10月30日	3780000
	华瑞紫韵城丽园 工程	郑州华瑞紫韵置业有 限公司	2016年5月6日	1686399.32
	许昌市城乡一体 化示范区东街社 区棚户区改造项 目	许昌新区建设投资有 限公司	2017年7月19日	6000000
	郑州国际物流园 区锦绣花园二期 (第二标段)棚 户 区改造项目 EPC 模式工程监理 (含人防)	郑州锦绣前程置业有 限公司	2017年10月10日	4388995.15
	开封市中心医院 新院区建设项目 (一期)1号门 急诊 医技行政综合 楼、2号病房综 合楼、3号后勤 楼、7 号能源中心、8 号感染病楼及地 下室工程	河南民生医院管理有 限公司	2019年9月15日	4009500
中新华都国际工程咨询 有限公司	正商绿境花园二 号院	河南正商新铭置业有 限公司	2017年9月30日	1500000
	郑州市二七区侯 寨滨河花园社区 二期安置区项目 D、E地块	郑州市二七城乡更新 建设开发有限公司	2015年10月29日	2412000
	郑州市航空航经 济综合实验区 (郑州新郑综合 保税区) 安纳西 小镇(174#地块) 项目	郑州航空港区航程天 地置业有限公司	2016年	2214107

	郑州航空港经济综合实验区（郑州新郑综合保税区）安纳西庄园（173#地块）项目	郑州航空港区航程天地置业有限公司	2016年	2149284
	正商汇航铭筑	河南新筑置业有限公司	2017年10月17日	1400000

4.4 中标候选人项目经理（负责人）业绩

工程总承包标段：

中标候选人项目经理（负责人）业绩：无此项内容

监理标段：

中标候选人项目总监（负责人）业绩：无此项内容

4.5 中标候选人响应招标文件要求的资格能力条件

4.5.1 招标文件要求的资格能力条件

工程总承包标段：

序号	资格能力条件
1	投标人须具备独立的法人资格及有效的企业法人营业执照，也可以为以联合体形式组成的联合体投标人，若为联合体投标人，联合体各方须具备独立法人资格及有效的营业执照。
2	资质要求（投标人同时须具有所需的下列①、②资质）： ①国家建设行政主管部门颁发的建筑工程施工总承包壹级及以上资质，并具有建筑施工企业安全生产许可证（在有效期内）。 ②国家建设行政主管部门颁发的工程设计综合甲级资质或建筑行业（建筑工程）甲级资质
3	业绩要求：（投标人同时须具有所需的下列①、②资质）： ① 2012年1月1日以来（以合同签订时间为准），投标人具有单项合同工程建筑面积≥20万m ² 的房屋建筑工程总承包/施工总承包业绩。（业绩证明需提供中标通知书、合同） ②2012年1月1日以来（以合同签订时间为准），投标人具有单项合同工程建筑面积≥20万m ² 的房屋建筑工程设计（含工程总承包设计）业绩。（业绩证明需提供中标通知书、合同）
4	投标人拟派相关负责人资格要求： ① 拟派项目负责人资格要求：具备建筑工程专业一级注册建造师资格或一级注册建筑师资格、具有建筑工程相关专业中级及以上技术职称，且无正在施工的工程项目（提供拟派项目负责人无在建承诺书），并在证书注册单位缴纳社保，提供劳动合同和本单位2019年7月1日以来连续缴纳近6个月的社保证明；（新入职员工不足6个月的从聘用之日算起）； ② 拟派设计负责人资格要求：具备一级注册建筑师（或一级注册结构工程师）

	<p>资格和建筑工程相关专业中级及以上技术职称，并在证书注册单位缴纳社保，提供劳动合同和本单位 2019 年 7 月 1 日以来连续缴纳近 6 个月的社保证明；（新入职员工不足 6 个月的从聘用之日算起）；</p> <p>③ 拟派施工负责人资格要求：具备建筑工程专业一级注册建造师，具有有效的安全生产考核合格证书（B 证），具有建筑工程相关专业中级及以上技术职称，且无正在施工的工程项目（提供拟派施工负责人无在建承诺书），并在证书注册单位缴纳社保，提供劳动合同和本单位 2019 年 7 月 1 日以来连续缴纳近 6 个月的社保证明；（新入职员工不足 6 个月的从聘用之日算起）；</p> <p>注：本项目项目负责人与设计负责人、施工负责人不可为同一人；设计负责人、施工负责人不可为同一人。</p>
5	<p>投标人近三年度财务状况良好，提供公司 2016 年度、2017 年度、2018 年度财务审计报告，无不良债务（需提供会计师事务所或审计部门出具的财务审计报告），若公司成立时间不足的，按实际成立年限提供审计报告。（工程总承包标段投标人如组成联合体投标的，提供联合体各方的有效的财务审计报告）。</p>
6	<p>禁止失信被执行人参加本项目投标活动，在“信用中国”网站（www.creditchina.gov.cn）查询并提供网上查询截图（查询对象包含法人、法定代表人、项目负责人/项目总监、设计负责人、施工负责人）；禁止被列入重大税收违法案件当事人名单及严重拖欠农民工工资失信主体的投标人参与本项目的投标活动，在“信用中国”网站（www.creditchina.gov.cn）查询并提供网上查询截图（查询对象为法人）；在全国建筑市场监管公共服务平台有不良行为记录的投标人禁止参与该项目投标，需提供网上查询截图。（工程总承包标段如组成联合体投标的，联合体各方提供对应的查询截图）</p>
7	<p>投标人 2016 年 1 月 1 日以来不得有行贿犯罪记录，需提供承诺书，承诺对象（法人、法定代表人、项目负责人、设计负责人、施工负责人）；</p>
8	<p>注：工程总承包标段投标人如组成联合体投标的，联合体各方提供对应的承诺书</p> <p>3.6 本项目工程总承包标段接受联合体投标，监理标段不接受联合体投标。</p> <p>备注：联合体投标的，应满足下列要求：</p> <p>（1）联合体牵头人须具有国家建设行政主管部门颁发的建筑工程施工总承包壹级及以上资质，负责联合体在本次招标中的投标活动和合同的全面实施，牵头人的行为直接约束联合体。</p> <p>（2）联合体成员家数不得超过 2 家。</p> <p>（3）联合体各方须签订联合体投标协议书，明确联合体牵头人和各方权利义务。</p> <p>（4）联合体中各方不得再以自己名义单独或参加其他联合体在本项目中的投标。</p>

监理标段：

序号	资格能力条件
1	企业具有独立法人资格，持有有效的营业执照；
2	投标人应具有房屋建筑工程监理甲级资质或工程监理综合资质；
3	拟任项目总监须具有建设部颁发的建筑工程注册监理工程师证书；且同时具备房屋建筑工程相关专业高级技术职称，项目总监须是本单位员工，提供劳动合同和本单位 2019 年 7 月 1 日以来连续缴纳近 6 个月的社保证明；（新入职员工不足 6 个月的从聘用之日算起）；

4	投标人自 2012 年 1 月 1 日（以合同签订时间为准）以来至少监理过 1 个单项合同工程建筑面积≥20 万m ² 的房屋建筑监理业绩。（业绩证明需提供中标公示网页版、中标通知书、合同。）；
5	拟派项目总监同期在其它在建施工项目担任项目总监最多不得超过 3 项（含本次），提供承诺书。若查询拟派项目总监同期在其他在建施工项目中担任项目总监超过 3 项（且投标人未同时提供建设单位和行政监督部门有效的变更备案证明资料），或提供虚假资料谋取中标的，一经核实，取消中标候选人资格，依据有关法律法规予以追究其法律责任。
6	投标人近三年度财务状况良好，提供公司 2016 年度、2017 年度、2018 年度财务审计报告，无不良债务（需提供会计师事务所或审计部门出具的财务审计报告），若公司成立时间不足的，按实际成立年限提供审计报告。（工程总承包标段投标人如组成联合体投标的，提供联合体各方的有效的财务审计报告）。
7	禁止失信被执行人参加本项目投标活动，在“信用中国”网站（www.creditchina.gov.cn）查询并需提供网上查询截图（查询对象包含法人、法定代表人、项目负责人/项目总监、设计负责人、施工负责人）；禁止被列入重大税收违法案件当事人名单及严重拖欠农民工工资失信主体的投标人参与本项目的投标活动，在“信用中国”网站（www.creditchina.gov.cn）查询并需提供网上查询截图（查询对象为法人）；在全国建筑市场监管公共服务平台有不良行为记录的投标人禁止参与该项目投标，需提供网上查询截图。（工程总承包标段如组成联合体投标的，联合体各方提供对应的查询截图）
8	投标人 2016 年 1 月 1 日以来不得有行贿犯罪记录，需提供承诺书，承诺对象（法人、法定代表人、项目总监）；
9	本标段不接受联合体

4.5.2 中标候选人响应招标文件要求的资格能力条件情况

工程总承包标段：

序号	中标候选人全称	响应情况
1	江苏华江建设集团有限公司	响应
2	龙信建设集团有限公司	响应
3	江苏省江建集团有限公司	响应

监理标段：

序号	中标候选人全称	响应情况
1	河南诚信工程管理有限公司	响应
2	河南海纳建设管理有限公司	响应
3	中新华都国际工程咨询有限公司	响应

4.6 否决投标情况及原因：无此项内容

4.7 所有投标人综合标评分情况

工程总承包标段：

序号	单位全称	评委 A	评委 B	评委 C	评委 D	评委 E	评委 F	评委 G
1	江苏华江建设集团有限公司	24	23	24	24	23	23	24

2	龙信建设集团有限公司	14	13	14.8	14.5	13	13	14
3	江苏省江建集团有限公司	11.5	11.5	13	12	10.5	11.5	11.5
4	江苏南通三建集团股份有限公司	8.6	9.6	10.8	9.6	7.6	9.6	10.1

监理标段:

序号	单位全称	评委 A	评委 B	评委 C	评委 D	评委 E	评委 F	评委 G
1	河南诚信工程管理有限公司	23	23	22	22	23	23	23
2	河南海纳建设管理有限公司	20	19	22	19	19	19	18
3	中新华都国际工程咨询有限公司	20	20	20	20	20	20	21
4	河南省育兴建设工程管理有限公司	19	18	20	18	18	18	18
5	江苏雨田工程咨询集团有限公司	13	14	12	14	14	14	13
6	中新创达咨询有限公司	18	18	19	18	18	18	18
7	开大工程咨询有限公司	16	16	16	16	16	16	17
8	河南会发工程监理有限公司	16	16	16	16	16	16	16
9	河南建工工程管理有限公司	15	14	16	14	14	14	15

4.8 所有投标人技术标评分情况

工程总承包标段:

序号	单位全称	评委 A	评委 B	评委 C	评委 D	评委 E	评委 F	评委 G
1	江苏华江建设集团有限公司	35	31.5	40.3	37.6	39.4	39.3	37.1
2	龙信建设集团有限公司	26.8	27.7	36.85	32.1	28.4	31.8	29.5
3	江苏省江建集团有限公司	27.8	27.8	37.2	32.9	30.2	31.7	30.8
4	江苏南通三建集团股份有限公司	25.9	28.4	36.55	31.6	27.1	32.7	29

监理标段:

序号	单位全称	评委 A	评委 B	评委 C	评委 D	评委 E	评委 F	评委 G
1	河南诚信工程管理有限公司	42.6	45.5	43.8	43	46	45.5	42.9
2	河南海纳建设管理有限公司	40.5	40.8	43.6	41.2	42.5	40.4	40.2
3	中新华都国际工程咨询有限公司	38.3	45.5	39.7	38.2	39.5	39.2	38.6
4	河南省育兴建设工程管理有限公司	38	40	41.3	39.3	41	39	38.3
5	江苏雨田工程咨询集团有限公司	38.1	43	40.3	39.6	41.5	39.5	38.6
6	中新创达咨询有限公司	38.8	39.5	41.6	39.8	42	40.2	39.1
7	开大工程咨询有限公司	34	36.8	36.9	35.3	37	35	34.3
8	河南会发工程监理有限公司	34.1	38	36.5	35.6	37.5	35.8	35.6
9	河南建工工程管理有限公司	35.5	40	39.1	37.1	38.5	36.5	36.4

4.9 所有投标人总得分情况

工程总承包标段:

序号	单位全称	报价得分	总得分
1	江苏华江建设集团有限公司	24.83	85.57
2	龙信建设集团有限公司	20.56	64.77
3	江苏省江建集团有限公司	20.09	62.93
4	江苏南通三建集团股份有限公司	19.39	58.98

监理标段:

序号	单位全称	报价得分	总得分
1	河南诚信工程管理有限公司	28.01	94.91
2	河南海纳建设管理有限公司	29.03	89.77
3	中新华都国际工程咨询有限公司	27.96	87.96
4	河南省育兴建设工程管理有限公司	29.25	87.24
5	江苏雨田工程咨询集团有限公司	27.93	81.44
6	中新创达咨询有限公司	22.83	81.12
7	开大工程咨询有限公司	26.86	78.62
8	河南会发工程监理有限公司	26.31	78.47
9	河南建工工程管理有限公司	14.18	66.34

五、招标文件规定公示的其他内容: 无此项内容;

六、公示时间: 2020年6月15日至2020年6月17日 (三个工作日);

七、提出异议的渠道和方式:

若投标人对上述结果有异议,可在公示期内以书面形式向招标人提出异议,逾期将不再受理,招标人应当自收到异议之日起3日内作出答复,若异议人对答复仍有异议或者招标人未在规定的时间内作出答复的,异议人可在公示之日起10日内(异议答复期间不计算在内)以书面形式向该项目行政监督部门提出投诉。(本网站重要文件栏中有工程建设项目异议、投诉文本格式及要求)

异议、投诉材料递交地址:开封市市民之家6041房间(开封市公共资源交易管理委员会办公室),联系电话:0371-23152555。

八、联系方式:

招标人:开封新区基础设施建投投资有限公司

联系人:张先生

电话:0371-22771518

地址:开封市八大街与汉兴路西南路交叉口

招标代理机构:河南省亿达工程管理咨询有限公司

联系人:黄先生

电话:0371-56572853



地 址：郑州市金水东路与东风南路交汇处绿地新都会 2 号楼 A 座 15 楼

监督单位名称：开封市建设工程招投标办公室

监督单位社会统一信用代码： /

联系电话： /

九、发布媒介

本公告在《中国招标投标公共服务平台》、《河南省电子招标投标公共服务平台》、《开封市公共资源交易信息网》网上同时发布。