

国网河南省电力公司开封供电公司运维检修管理用房项目 中标候选人公示

河南德泓工程管理咨询有限公司受国网河南省电力公司开封供电公司的委托，就国网河南省电力公司开封供电公司运维检修管理用房项目进行公开招标，于2020年6月9日在开封市公共资源交易中心依法进行开标和评标活动。评标委员会按照招标文件规定进行了

评审，经招标人确认，现将本次评标结果公示如下：

一、招标项目说明

1.1 项目名称：国网河南省电力公司开封供电公司运维检修管理用房项目

1.2 项目编号：HNDH20200501

1.3 资金来源：自筹资金

1.4 合同估算价：12541.18万元

1.5 招标方式：公开招标

1.6 招标范围：

施工标段：施工图纸及工程量清单所包含的全部内容（电梯、室外配套除外）

监理标段：施工（含室外配套）及缺陷责任期阶段监理服务

二、标段划分情况

2.1 标段名称：本工程分为施工一个标段，监理一个标段

第一标段：国网河南省电力公司开封供电公司运维检修管理用房项目施工

第二标段：国网河南省电力公司开封供电公司运维检修管理用房项目监理

2.2 工程规模：14851.49平方米

2.3 质量要求：合格

2.4 资格能力要求：

施工标段：具备建设行政主管部门颁发的建筑工程施工总承包叁级及以上资质

监理标段：具备建设行政主管部门颁发的房屋建筑工程监理乙级及以上资质或综合资质并同时具备人防工程监理丙级及以上资质

2.5 工期要求：

施工标段：510日历天

监理标段：随施工工期及缺陷责任期

2.6 招标控制总价：

施工标段：6219.681827万元

监理标段：150.75万元

三、评标委员会成员名单

邓玉川、刘红梅、王飞寒、彭保华、王鸣、常年青、范本成

四、评标情况

4.1 评标委员会推荐的中标候选人

施工标段

	第一名	第二名	第三名
中标候选人全称	河南鸿盛建筑工程有限公司	河南中城建设集团股份有限公司	天一建设发展有限公司
投标总报价(元)	59032106.36 元	58577009.15 元	58088865.39 元
项目经理	马帅勇	赵锐	杨帆
质量	合格	合格	合格
工期	510 日历天	510 日历天	510 日历天

监理标段

	第一名	第二名	第三名
中标候选人全称	新恒丰咨询集团有限公司	开大工程咨询有限公司	建基工程咨询有限公司
投标报价(元)	1431672.75 元	1418000.00 元	1405000.00 元
项目总监	徐亚洁	王新民	殷风海
质量	合格	合格	合格
工期	同施工工期及缺陷责任期	同施工工期及缺陷责任期	同施工工期及缺陷责任期

4.2 中标候选人项目管理人员情况

施工标段

中标候选人全称	人员类别	姓名	职务	执业资格证书或职称证书名称	证书编号
河南鸿盛建筑工程有限公司	项目经理	马帅勇	项目经理	建造师证	00550901
	技术负责人	刘国航	技术负责人	工程师证	C09902180900081
	材料员	耿建营	材料员	上岗证	41171111000339
	质量员	庞娇娇	质量员	上岗证	41171061000314
	施工员	庞廉政	施工员	上岗证	41171011000470
	安全员	郭仙峰	安全员	考核证	豫建安C(2019)0005998
	资料员	徐银爽	资料员	上岗证	41171141000325

	预算员	刘恩泽	预算员	上岗证	2001100002960
河南中城建设集团股份有限公司	项目经理	赵锐	项目经理	建造师	00507740
	技术负责人	陈啸天	技术负责人	职称证	C02036180900010
	施工员	贾峥	施工员	施工员证	41161010201873
	质检员	朱山山	质检员	质量员证	41161060200068
	安全员	陈永国	安全员	安全员证 安全考核合格证	H41150010201033 豫建安C(2012)0222290
	资料员	白冰心	资料员	资料员证	41141140200289
	预算员	王琦	预算员	造价师证	建[造] 18410008609
	材料员	米建强	材料员	材料员证	41171110200039
天一建设发展有限公司	项目经理	杨帆	项目经理	建造师证	00422826
	技术负责人	张艳芳	技术负责人	职称证	B19180900729
	施工员	赵宗耿	施工员	岗位证	41161010000466
	质量员	张晶	质量员	岗位证	41171060004240
	安全员	张文闯	安全员	岗位证	H41170010005500
	材料员	钱金	材料员	岗位证	41171110003645
	资料员	侯少杰	资料员	岗位证	41151140004077
	造价师	刘超	造价师	岗位证	建[造]16410007072

监理标段:

中标候选人全称	人员类别	姓名	职务	执业资格证书或职称证书名称	证书编号
新恒丰咨询集团有限公司	总监	徐亚洁	总监	注册监理工程师证	00501890 (41007338)
	总监代表	李剑光	总监代表	注册监理工程师证	41012053
	房屋建筑工程(土建)监理工程师	吕佳星	房屋建筑工程(土建)监理工程师	注册监理工程师证	41012054
	给排水监理工程师	顾武洲	给排水监理工程师	专业监理工程师	19104752
	电气监理工程师	程二闯	电气监理工程师	专业监理工程师	18108117
	造价工程师	朱冬梅	造价工程师	注册造价工程师证 注册监理工程师证	建[造]08410004275 41003831
	监理员/资料员(监理旁站人员)	顾晓娟	监理员/资料员(监理旁站人员)	监理员证/ 资料员证	19201800 41181140000125
	安全员/见证员(监理旁站人员)	李飞	安全员/见证员(监理旁站人员)	安全员证/ 见证员证	H41160010104384 H41150050100279

开大工程咨询有限公司	总监理工程师	王新民	总监理工程师	注册监理工程师证	00388455 (注册号: 410059581)
	总监代表	王自立	总监代表	注册监理工程师证	41007438
	房建监理工程师	何少华	房建监理工程师	专业监理工程师证	19101609
	房建监理工程师	薛洪亮	房建监理工程师	专业监理工程师证	19104304
	给排水监理工程师	刘琨	给排水监理工程师	专业监理工程师证	19104305
	电力兼机电监理工程师	李永立	电力兼机电监理工程师	注册监理工程师证	41007726
	造价工程师	冯月	造价工程师	注册造价工程师证	建[造]19410011339
	测量监理工程师	王勇安	测量监理工程师	注册监理工程师证	41009146
	见证取样员	韩伟伟	见证取样员	见证员证	H41180050200005
	监理员	胡柳英	监理员	专业监理工程师证	19101611
	安全员	张刚	安全员	安全员证	H41180010200056
建基工程咨询有限公司	总监理工程师	殷风海	总监理工程师	注册监理工程师、 人防工程师证	41004357、 国人防建监 资字第 150949
	总监代表	郑小陶	总监代表	注册监理工程师	41012458
	房屋建筑专业监理工程师	刘鑫奇	房屋建筑专业监理工程师	河南省专业监理工程师	19100345
	工程监理专业监理工程师	春永胜	工程监理专业监理工程师	注册监理工程师	41008826
	暖通专业监理工程师	魏亮	暖通专业监理工程师	注册监理工程师	41008864
	电气专业监理工程师	刘丰池	电气专业监理工程师	注册监理工程师	34002505
	造价专业监理工程师	文金仓	造价专业监理工程师	注册造价工程师	建[造]1740007762
	监理员	周勇	监理员	河南省专业监理工程师	18107563
	安全员	蔡雪鹏	安全员	建设行业关键岗位培训合格证书	H41140010100457
	见证员	杨旭	见证员	建设行业关键岗位培训合格证书	H41140050100099

4.3 中标候选人企业业绩

施工标段

中标候选人全称	工程名称	建设单位全称	合同签订时间	合同金额(元)
---------	------	--------	--------	---------

河南鸿盛建筑工程有限公司	台前县中台建设投资有限公司龙鼎西区房地产开发建设项目第二标段	台前县中台建设投资有限公司	2018年03月28日	123124099.79元
	郑东新区金光花苑II期棚户区改造项目宗地一工程施工第一标段	郑州公共住宅建设投资有限公司	2017年10月23日	230033934.32元
	河南省黄河滩区居民迁建2017年度封丘县李庄镇工程第3标段	封丘县李庄镇黄河滩区居民迁建工程建设管理局	2017年12月08日	93613160.27元
河南中城建设集团股份有限公司	晖达新世界三期A区1#-3#、5#-13#、15#、16#楼、门卫、17号、18号住宅楼、地下车库	河南晖达嘉睿置业有限公司	2017年5月12日	225258410.81元
	晖达新世界二期8号、9号住宅楼及地下车库项目	河南晖达嘉睿置业有限公司	2015年5月9日	91175588.61元
天一建设发展有限公司	鹤庆县人民医院建设项目-门急诊医技住院综合楼建设工程(二次招标)	云南云投医疗扶贫开发鹤庆有限公司	2018年7月27日	170131546.73
	新郑市二中新校区建设项目施工	新郑市住房和城乡建设规划局	/	147404334.86元
	镇雄县“全面改薄”等教育专项工程施工总承包2017年第四期施工招标	镇雄县教育局	2018年5月10日	150675468.57元
	河南省省立医院二期建设项目施工总承包	河南省省立医院有限公司	2017年7月25日	67032659.99元

监理标段:

中标候选人全称	工程名称	建设单位全称	合同签订时间	合同金额(元)
新恒丰咨询集团有限公司	黄淮学院工程训练中心建设项目监理	黄淮学院	2017年12月20日	1194300.00元
	襄阳枫叶国际学校建设项目监理	襄阳高新投资开发有限公司(中标通知书名称) 襄阳高新国有资本投资运营集团有限公司(合同名称)	2018年12月27日	工程总造价的0.493%
	确山县行政服务中心项目监理	确山县住房和城乡建设局	2018年1月25日	1476000.00元
开大工程咨询有限公司	登封市外国语高级中学施工、监理建设项目(监理第一标段)	登封市城市开发建设投资有限公司	2017年1月16日	1343831.23元
	郑开碧桂园27#、28#、29#楼项目(发包通知书)	开封碧海置业有限公司	2017年1月20日	202200.00元(发包通知书金额)

	名称) 郑开碧桂园 7-1# ~ 7-3#、7-5#~7-13#、 8-1#~8-3#、8-5#~ 8-13#、9-1#~9-3#、 9-5#~9-12#、10-1#~ 10-3#、10-5#~10-8#、 11#-13#、15#、16#、25#、 26#、29#~33#、35#~ 38#楼及地下车库 A 区项 目 (合同名称)			1375200 元 (合同金额)
	郑东新区信息电商产业 园项目施工监理 (第二 标段) (通知书名称) 郑东新区信息电商产业 园项目施工监理 (第二 标段) (合同名称)	郑州国家干线公路 物流港建设投资开 发有限公司	2017 年 12 月 20 日	15.84 元/平方米
	河南大蒜产业园仓储物 流及配套项目	河南云仓一号仓储 有限公司	2019 年 8 月 5 日	本项目施工最终 决算价格的 0.93%
	晋开四季城 A 区 (小李 庄城中村改造项目 A 块 地) 17#、18#、21#、22# 楼、2#地下车库	河南晋开美居置业 有限责任公司	2016 年 3 月 7 日	581897 元
	开封西湖商业服务区玉 楼项目三号院仿古建筑 -1 区、-2 区、-3 区项目 和开封西湖商业服务区 宴宾楼项目四号院仿古 建筑-1 区、-2 区、-3 区 项目	开封新区基础设施 建设投资有限公司	2018 年 4 月 2 日	325000 元
建基工程咨询有限 公司	汝州市温泉镇棚户区改 造安置工程施工监理一 标段	汝州市温泉水生态 投资建设有限公司	2017 年 1 月 4 日	6070000.00 元
	镇平县工艺美术中等职 业学校迁建监理项目二 次	镇平县教育体育局	2017 年 7 月 13 日	1678000.00 元

4.4 中标候选人项目经理 (项目总监) 业绩

施工标段

中标候选人全 称	工程名称	项目经 理姓名	建设单位全称	合同签订时间	合同金额 (元)
河南鸿盛建筑 工程有限公司	河南省黄河滩区居 民迁建 2018 年度封 丘县荆隆宫乡工程	马帅勇	封丘县荆隆宫乡黄 河滩区居民迁建工 程建设管理局	2018 年 10 月 16 日	103763045.13 元

	第5地块				
河南中城建设集团股份有限公司	晖达新世界二期8号、9号住宅楼及地下车库项目	赵锐	河南晖达嘉睿置业有限公司	2015年5月9日	91175588.61元
天一建设发展有限公司	河南省省立医院二期建设项目施工总承包	杨帆	河南省省立医院有限公司	2017年7月25日	67032659.99元

监理标段

中标候选人全称	工程名称	项目总监姓名	建设单位全称	合同签订时间	合同金额(元)
新恒丰咨询集团有限公司	襄阳枫叶国际学校建设项目监理	徐亚洁	襄阳高新投资开发有限公司(中标通知书名称) 襄阳高新国有资本投资运营集团有限公司(合同名称)	2018年12月27日	工程总造价的0.493%
开大工程咨询有限公司	河南大蒜产业园仓储物流及配套项目	王新民	河南云仓一号仓储有限公司	2019年8月5日	本项目施工最终决算价格的0.93%
	晋开四季城A区(小李庄城中村改造项目A块地)17#、18#、21#、22#楼、2#地下车库	王新民	河南晋开美居置业有限责任公司	2016年3月7日	581897元
	开封西湖商业服务区玉楼项目三号院仿古建筑-1区、-2区、-3区项目和开封西湖商业服务区宴宾楼项目四号院仿古建筑-1区、-2区、-3区项目	王新民	开封新区基础设施建设投资有限公司	2018年4月2日	325000元
建基工程咨询有限公司	镇平县工艺美术中等职业学校迁建监理项目二次	殷风海	镇平县教育体育局	2017年7月13日	1678000.00元

4.5 中标候选人响应招标文件要求的资格能力条件

4.5.1 招标文件要求的资格能力条件

序号	资格能力条件
1	第一标段：要求投标人具有独立法人资格，具备有效的营业执照、税务登记证、组织机构代码证(或三证合一的营业执照)，具备建设行政主管部门颁发的建筑工程施工总承包叁级及以上资质，具备有效的安全生产许可证，并在人员、设备、资金等方面具备相应的施工能力。其中投标人拟派项目经理具备建筑工程专业壹级注册建造师资格和有效的安全生产考核合格证书，具有相关专业中级及以上技术职称，且未在其他在建工程担任项目经理。技术负责人必须具有相关专业中级及以上

	<p>技术职称。</p> <p>业绩要求：2017年1月1日以来企业至少已完成1项6000万元及以上的房屋建筑项目业绩，拟派项目经理至少已完成1项6000万元及以上的房屋建筑项目业绩（项目业绩应同时具备合同、中标公示（网页版）、中标通知书）</p> <p>社保要求：项目经理、授权委托人、技术负责人、施工员、质检员、安全员（需具有有效的安全生产考核合格证书）、材料员应为本单位员工，并提供劳动合同和社会保障部门出具的交纳养老保险的证明（提供社保机构证明和可查询的方式）。</p>
2	<p>第二标段：要求投标人具有独立法人资格，具备有效的营业执照、税务登记证、组织机构代码证（或三证合一的营业执照），具备建设行政主管部门颁发的房屋建筑工程监理乙级及以上资质或综合资质并同时具备人防工程监理丙级及以上资质，并在人员、设备、资金等方面具备相应的监理能力。其中投标人拟派项目总监须具有建筑工程专业注册监理及人防工程监理工程师资格，拟派项目总监同期在其它在建施工项目担任项目总监最多不得超过3项（含本次），提供承诺书。</p> <p>业绩要求：2017年1月1日以来企业至少签订并完成1个房屋建筑工程且房屋建筑工程投资额在6000万元及以上的工程业绩。项目总监2017年以来至少签订并完成1项房屋建筑工程（投资额6000万元及以上）的工程业绩（项目业绩应同时具备合同、中标公示（网页版）、中标通知书）。</p>
3	<p>财务要求：提供公司2017年、2018年、2019年财务审计报告，无不良债务（需提供会计师事务所或审计部门出具的财务审计报告），若公司成立时间不足的，按实际成立年限提供审计报告。</p>
4	<p>信誉要求：禁止失信被执行人参加本项目投标活动，在“信用中国”网站（www.creditchina.gov.cn）、全国建筑市场监管公共服务平台无不良行为记录。（文件中需附信用中国“失信被执行人”、全国建筑市场监管公共服务平台网页查询截图，提供承诺函，格式自拟）（近三年以来若查询上述网站登记的有不良行为记录，其投标无效且该投标单位将有可能承担扰乱投标行为的法律后果。不良行为纪录指2017年1月1日起至投标截止时间内建筑市场各主体违反有关工程建设相关法律、法规、规章制度或强制性标准，经县级及以上建设行政主管部门或其委托的执法监督机构查实后受到的行政处罚）。</p>
5	<p>本项目不接受联合体投标。</p>

4.5.2 中标候选人响应招标文件要求的资格能力条件情况

施工标段

序号	中标候选人全称	响应情况
1	河南鸿盛建筑工程有限公司	响应
2	河南中城建设集团股份有限公司	响应
3	天一建设发展有限公司	响应

监理标段

序号	中标候选人全称	响应情况
1	新恒丰咨询集团有限公司	响应
2	开大工程咨询有限公司	响应
3	建基工程咨询有限公司	响应

4.6 否决投标情况及原因

施工标段

序号	单位全称	否决投标原因
1	河南省天丰建筑工程有限公司	工程量清单中投标总价封面编制人未签字且加盖编制人专用章。响应性检查不合格，按无效投标处理
2	科兴建工集团有限公司	工程量清单中投标总价封面编制人未签字且加盖编制人专用章。响应性检查不合格，按无效投标处理
3	豫兴建筑工程有限公司	工程量清单中投标总价封面编制人未签字且加盖编制人专用章。响应性检查不合格，按无效投标处理
4	中煤建设集团工程有限公司	工程量清单中投标总价封面编制人未签字且加盖编制人专用章。响应性检查不合格，按无效投标处理

4.7 所有投标人综合标评分情况

序号	单位全称	评委 A	评委 B	评委 C	评委 D	评委 E	评委 F	评委 G
1	河南中城建设集团股份有限公司	16	18.4	18	18.1	17.5	16	17
2	河南鸿盛建筑工程有限公司	21	21	21	20.9	23	22	24
3	中恒方圆建筑工程有限公司	13	15.4	14.5	15.1	16.5	13	13
4	河南省惠浦建设发展有限公司	15.3	18	17	17.7	17	14	16
5	天一建设发展有限公司	18.3	20.5	20.5	20.2	20	17	20

监理标段

序号	单位全称	评委 A	评委 B	评委 C	评委 D	评委 E	评委 F	评委 G
1	开大工程咨询有限公司	41	42	41	42	40	40	41
2	河南会发工程监理有限公司	38	39	37	38	37	36	38
3	建基工程咨询有限公司	39	40	38	39	38	37	39
4	河南建威工程管理咨询有限公司	25	27	26	26	25	23	24
5	广源管理咨询有限公司	29.5	30	29	30	28	28	28
6	中鼎景宏工程管理有限公司	35	36	35	35	34	33	35
7	新恒丰咨询集团有限公司	43	43.5	42	43	45	42	44

4.8 所有投标人技术标评分情况

施工标段

序号	单位全称	评委 A	评委 B	评委 C	评委 D	评委 E	评委 F	评委 G
1	河南中城建设集团股份有限公司	18.3	19.3	19.5	22.22	14.3	15.3	18.4
2	河南鸿盛建筑工程有限公司	20.4	22.1	20.5	22.95	24.7	24.3	21.9
3	中恒方圆建筑工程有限公司	18.7	20.1	19.5	22.02	18.2	18.8	16.6
4	河南省惠浦建设发展有限公司	16.8	17.8	16.5	21.3	11.6	10.5	17.6
5	天一建设发展有限公司	17.7	18.55	16.5	21.52	12.9	12.3	17.1

监理标段

序号	单位全称	评委 A	评委 B	评委 C	评委 D	评委 E	评委 F	评委 G
1	开大工程咨询有限公司	18.5	20	20	18	21	18	20
2	河南会发工程监理有限公司	11.5	17.5	18	15	14	11	13
3	建基工程咨询有限公司	14.5	18.5	16	17	16	14	15
4	河南建威工程管理咨询有限公司	14.5	18.5	21	17.5	18	14	15
5	广源管理咨询有限公司	16.5	19.5	18	17	20	14	20
6	中鼎景宏工程管理有限公司	14.5	18.5	19	17.5	17	14	15
7	新恒丰咨询集团有限公司	19.5	21.5	21	17	24	19	24

4.9 所有投标人总得分情况

施工标段

序号	单位全称	报价得分	总得分
1	河南中城建设集团股份有限公司	35.04	70.51
2	天一建设发展有限公司	34.14	70.29
3	河南鸿盛建筑工程有限公司	31.18	75.43
4	中恒方圆建筑工程有限公司	33.03	66.52
5	河南省惠浦建设发展有限公司	34.55	66.99

监理标段

序号	单位全称	报价得分	总得分
1	开大工程咨询有限公司	28.27	88.63
2	河南会发工程监理有限公司	26.81	78.67
3	建基工程咨询有限公司	26.54	80.97
4	河南建威工程管理咨询有限公司	25.03	67.10
5	广源管理咨询有限公司	25.13	71.92
6	中鼎景宏工程管理有限公司	28.54	79.75
7	新恒丰咨询集团有限公司	29.96	94.03

五、招标文件规定公示的其他内容

无此项内容

六、公示时间

2020年6月12日至2020年6月16日(应符合法定时限)

七、提出异议的渠道和方式

若投标人对上述结果有异议,可在公示期内以书面形式向招标人提出异议,逾期将不再受理,招标人应当自收到异议之日起3日内作出答复,若异议人对答复仍有异议或者招标人未在规定的时间内作出答复的,异议人可在公示之日起10日内(异议答复期间不计算在内)以书面形式向该项目行政监督部门提出投诉。(本网站重要文件栏中有工程建设项目异议、投诉文本格式及要求)

异议、投诉材料递交地址:开封市市民之家6041房间(开封市公共资源交易管理委员会办公室),
联系电话:0371-23152555

八、联系方式

招标人:国网河南省电力公司开封供电公司

地址:开封市文明大道电力大厦

联系人:彭先生

联系电话:0371-61993617

招标代理机构:河南德法工程管理有限公司

地址:开封市夷山大街与宋城路交叉口向南400米路东

联系人:邱女士

联系电话:0371-22361895

监督单位名称:开封市建设工程招标投标办公室

监督单位社会统一信用代码:

联系电话:0371-23801488

九、发布媒介

《中国招标投标公共服务平台》、《河南省电子招标投标公共服务平台》及《开封市公共资源交易信息网》