

尉氏县南湖周边城中村改造项目康平港湾 招标公告

1. 招标条件

本招标项目 尉氏县南湖周边城中村改造项目康平港湾 由上级部门批准建设,建设资金来自自筹资金+财政资金,招标人为尉氏县金财投资发展有限公司,招标代理机构为高达建设管理发展有限责任公司。项目已具备招标条件,现对该项目施工总承包、监理进行国内公开招标。

2. 项目的概况与招标范围

2.1 项目编号: JSGCGK-2020-009

2.2 项目名称: 尉氏县南湖周边城中村改造项目康平港湾

2.3 项目投资额: 24796.8 万元

2.4 建设地点: 该项目位于建设路北段路东、水系南路东段路南(规划中道路)、东侧经一路(规划中道路)、南侧纬九路(规划中道路)。

2.5 工程概况: 总建设面积 128975.76 平方米(含未拆迁部分面积),施工图纸不包含未拆迁部分,用地面积 33885 平方米,未拆迁部分 11106 平方米,本次招标不含未拆迁部分。

2.6 计划工期: 施工工期 3 年; 监理服务期限: 随施工工期及缺陷责任期

2.7 招标范围:

施工总承包标段: 本项目施工工程量清单和图纸(含部分图纸变更)及招标文件规定的所有内容,包含桩基工程、基坑支护工程。

监理标段: 施工阶段及缺陷责任期监理服务

2.8 标段划分: 本项目共分为 2 个标段

第一标段: 尉氏县南湖周边城中村改造项目康平港湾施工总承包

第二标段: 尉氏县南湖周边城中村改造项目康平港湾监理

2.9 质量要求: 施工:达到省优质工程质量标准, 监理: 合格

3. 投标人资格要求

3.1 施工总承包标段:

3.1.1、投标人须具有独立法人资格,具有有效的营业执照;

3.1.2、投标人须具备建设行政主管部门颁发的建筑工程施工总承包壹级资质,且具备

有效的安全生产许可证；

3.1.3、拟派项目经理须具有建筑工程专业壹级注册建造师资格，并具备有效的安全生产考核合格证书；

3.1.4、拟派项目负责人具有建筑工程高级工程师职称；

3.1.5、2015年1月1日(以合同签订日期为准)以来企业完成的类似业绩不少于两项，合同额一亿元以上，提供网页版招标公告、网页版结果公示、中标通知书、施工合同；

3.2 监理标段：

3.2.1 投标人须具备独立法人资格，有效的营业执照、税务登记证、组织机构代码证或三证合一营业执照；

3.2.2 投标人需具备建设主管部门核发的房屋建筑工程监理甲级资质或工程监理综合资质，人防乙级资质，并在人员、设备、资金等方面具有相应的监理能力；拟派项目总监须具备房屋建筑工程专业注册监理工程师资格(含人防资质证书)，项目总监具有7万m²以上业绩经验(提供网页版招标公告、网页版结果公示、中标通知书、施工合同)；

3.2.3 业绩要求：具有一项总建筑面积不低于10万m²的业绩(提供网页版招标公告、网页版结果公示、中标通知书、施工合同)；

3.3、投标人近三年(2017年度、2018年度、2019年度)财务状况良好,无不良债务(需提供会计师事务所或审计部门出具的财务审计报告),若公司成立时间不足三年的,按实际成立年限提供审计报告,新成立公司以注册时间为准,成立不足一年的可不提供；

3.4、投标人被“信用中国”网站列入失信惩戒对象的、被“中国政府采购网”网站列入政府采购严重违法失信行为记录名单(处罚期限尚未届满的),不得参与本项目的政府采购活动;【信用信息查询渠道:“信用中国”网站(www.creditchina.gov.cn)和中国政府采购网(www.ccgp.gov.cn)](提供查询截图);

3.5、其他要求:被授权委托人和项目经理/总监须是本单位在职人员,与本公司签订劳动合同及在本公司缴纳养老保险(提供劳动合同及2019年7月以来连续三个月缴纳的社保证明证明材料;提供社会保险证明必须是网上下载的网页的单位整体缴纳清单或个人缴费明细表,或由当地社保部门出具的查询明细表加盖社保部门章的原件扫描件,或个人、集体对账单,除此之外的证明无效)。

3.6、本项目不接受联合体投标。

4. 招标文件的获取

4.1 投标人应注册成为开封市公共资源交易中心网站会员并取得 CA 密钥，在开封市公共资源交易中心网站 <http://www.kfsggzyjyw.cn:8080/ ygpt/> 登录政采、工程业务系统，凭 CA 密钥登录会员系统进行下载招标文件。投标人（供应商）系统操作手册在开封市公共资源交易中心网站 <http://www.kfsggzyjyw.cn/czgc/13525.htm> 查看。（平台系统客服电话：0371-23859291）

4.2 投标人凭 CA 密钥登录会员系统，按要求下载电子招标文件（时间：招标文件下载时间 2020 年 5 月 22 日 9 时 00 分至 2020 年 5 月 28 日 17 时 00 分）。投标人未按规定下载电子招标文件的，其投标将被拒绝。

4.3 获取招标文件后，投标人请到开封市公共资源交易中心网站登录政采、工程业务系统，凭 CA 密钥登录会员系统，在“组件下载”中下载最新版本的投标文件制作工具安装包，并使用安装后的最新版本投标文件制作工具制作电子投标文件。

4.4 请投标人时刻关注开封市公共资源交易中心网站和公司 CA 密钥推送消息。

5. 投标文件递交

5.1 投标人需要同时递交电子投标文件；

5.2 电子投标文件上传截止时间：2020 年 6 月 11 日上午 09 时 00 分（北京时间）；

5.3 电子投标文件须在投标截止时间前在开封市公共资源交易中心网站（<http://www.kfsggzyjyw.cn:8080/ ygpt/WebUserLoginIndex.html>）会员系统中加密上传，开标地址：尉氏县公共资源交易中心三楼（尉氏县建设路与福园路交叉口向西 200 米路北宏泰大厦三楼）；

5.4 加密电子投标文件逾期上传或者未上传指定网站的，招标人不予受理；

5.5 投标人需要在开标前提交数额不超过项目控制价的 2% 的投标保证金（最高不超过 80 万元），详情见招标文件。

注：1、因疫情原因，按照尉氏县疫情防治复工复产指挥部的规定，人员不扎堆不聚集，现要求所有投标人无须到交易中心现场参加开标会议，投标人如对不到交易中心现场参加开标会议持有异议，可向代理机构提出。2、投标人应在投标文件递交截止时间后自行登录系统，进行投标文件解密，解密时间为 2020 年 6 月 11 日 9 时 00 分至 2020 年 6 月 11 日 9 时 40 分。在规定时间内未解密的视为放弃本项目）。

6. 发布公告的媒介

本次招标公告同时在《中国招标投标公共服务平台》、《中国采购与招标网》、《开封市公共资源交易信息网》上发布。

7. 联系方式

招 标 人：尉氏县金财投资发展有限公司

联 系 人：王先生

联系电话：18338433200

地 址：尉氏县城尉州大道中段

招标代理机构：高达建设管理发展有限责任公司

地 址：安阳市城乡一体化示范区双创科技中心C区4层

联系人：楚先生

电 话：0371-22305218